

Die Habitat 8000 ist eine gemeinnützige Wohnbaugesellschaft, die sich seit 1990 für bezahlbaren Wohnraum engagiert. Heute besitzt und verwaltet die Habitat 8000 über 1'300 Wohnungen in der Region Zürich und ist aktiv in der Entwicklung und Erneuerung ihres Portfolios.

Für unser Team und insbesondere für unsere Siedlung Churerstrasse in Pfäffikon/SZ mit 72 Wohneinheiten und 135 Tiefgaragenplätzen suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine angestellte und motivierte Persönlichkeit für die Stelle als

## Technische/r Hauswart/in (80-100%)

Ihre Aufgaben:

- Überwachung der technischen Anlagen
- Unterhalt und Reinigung der Liegenschaft (inkl. Treppenhausreinigung)
- Pflege der Umgebung inkl. Grünflächen (Rasen, Sträucher, Hecken, Böschungen etc.)
- Winter- und Pikettdienst
- Kleinreparaturen und Montagearbeiten
- Koordination externer Firmen bei Service- und Wartungsarbeiten
- Bearbeiten von Mieteranliegen in Zusammenarbeit mit der Bewirtschaftung
- Unterstützung der Bewirtschaftung bei Wohnungswechseln sowie Verantwortung der Instandhaltung und Instandsetzungsaufgaben im Rahmen der Wohnungswechsel
- Diverse administrative Aufgaben

Ihr Profil:

- Technische und/oder handwerkliche Grundausbildung
- Erfahrung in der technischen Hauswartung von Wohnsiedlungen und der Gebäudereinigung
- Organisationsgeschick, gute Arbeitsmethodik und selbständige Arbeitsweise
- Flexibilität bei der Gestaltung der Arbeitszeiten und die Bereitschaft für Arbeitseinsätze ausserhalb der ordentlichen Arbeitszeit
- Kundenorientierung und Verlässlichkeit im täglichen Austausch mit unseren Bewohner/innen
- Mit Ihrer Fachkenntnis sorgen Sie für einen gepflegten Gesamteindruck der Siedlung und tragen so zur Werterhaltung unserer Liegenschaft bei
- Gute Deutschkenntnisse (mündlich und schriftlich)
- Gute MS-Office-Kenntnisse und ein routinierter Umgang mit administrativen Aufgaben
- Führerausweis Kategorie B
- Wohnsitz in angemessener Nähe

Wir bieten Ihnen eine interessante Aufgabe mit Raum für Eigeninitiative und Selbständigkeit in einem wertschätzenden und kollegialen Umfeld. Zudem besteht die Möglichkeit, eine Wohnung in der Siedlung Churerstrasse in Pfäffikon/SZ zu beziehen. Hans-Rudolf Benz, Leiter Bewirtschaftung, steht Ihnen für weitere Auskünfte gerne zur Verfügung (Tel. 044 268 10 65 oder E-Mail [hans-rudolf.benz@habitat8000.ch](mailto:hans-rudolf.benz@habitat8000.ch)).

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an Hans-Rudolf Benz, Leiter Bewirtschaftung ([hans-rudolf.benz@habitat8000.ch](mailto:hans-rudolf.benz@habitat8000.ch)).