

Die Habitat 8000 ist eine gemeinnützige Wohnbaugesellschaft, die sich seit 1990 für bezahlbaren Wohnraum engagiert. Heute besitzt und verwaltet die Habitat 8000 über 1'300 Wohnungen in der Region Zürich und ist aktiv in der Entwicklung und Erneuerung ihres Portfolios.

Zur Verstärkung unseres Teams sowie für die Betreuung unserer Liegenschaften in der Stadt Zürich und Agglomeration suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine aufgestellte und motivierte Persönlichkeit für die Stelle als

Technische/r Hauswart/in (100%)

Ihre Aufgaben:

- Verantwortlich für das gepflegte Gesamterscheinungsbild der zugewiesenen Liegenschaften
- Überwachung und Steuerung der technischen Anlagen
- Pflege, Unterhalt sowie Kontrolle der Umgebungs- und Grünflächen
- Zuständig für Instandhaltung und Reparaturen der Mietobjekte
- Winterdienst
- Organisation und Überwachung von Unterhalts- und Wartungsarbeiten
- Bindeglied zwischen Mieter/innen, Handwerker/innen und der Geschäftsstelle
- Bearbeiten von Mieteranliegen zusammen mit der Bewirtschaftung sowie Unterstützung der Bewirtschaftung z.B. bei Wohnungswechseln
- Verantwortlich für Instandhaltung und Instandsetzungsaufgaben im Rahmen von Wohnungsübergaben
- Diverse administrative Aufgaben

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Berufslehre EFZ in einem technischen oder handwerklichen Beruf
- Erfahrung in der technischen Hauswartung von Wohnliegenschaften
- Technisches Geschick, gute Organisations- und Arbeitsmethodik, Durchsetzungsvermögen sowie selbständige Arbeitsweise
- Körperliche Belastbarkeit
- Flexibilität bei der Gestaltung der Arbeitszeiten und die Bereitschaft für Arbeitseinsätze ausserhalb der ordentlichen Arbeitszeit
- Kundenorientierung und Verlässlichkeit im täglichen Austausch mit unseren Mieter/innen
- Gute Deutschkenntnisse (mündlich und schriftlich)
- Gute MS-Office-Kenntnisse und ein routinierter Umgang mit administrativen Aufgaben
- Führerausweis Kategorie B
- Wohnsitz in angemessener Nähe

Wir bieten Ihnen eine interessante Aufgabe mit Raum für Eigeninitiative und Selbständigkeit in einem wertschätzenden und kollegialen Umfeld. Hans-Rudolf Benz, Leiter Bewirtschaftung, steht Ihnen für weitere Auskünfte gerne zur Verfügung (E-Mail hans-rudolf.benz@habitat8000.ch oder Tel. 044 268 10 65).

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an Hans-Rudolf Benz, Leiter Bewirtschaftung (hans-rudolf.benz@habitat8000.ch).